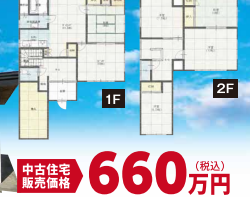


釧路市愛国東2

南向きで日当たり良好！

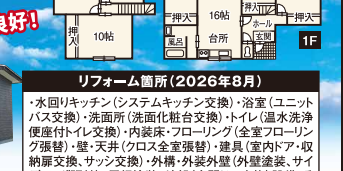



中古住宅販売価格 660万円 (税込)

■所在地/ 釧路市愛国東2丁目14番2 ■建物面積/ 164.43㎡ (49.74坪) ■土地面積/ 322㎡ (97.4坪) ■築年月/ 1979年12月 (築46年) ■交通/ <しろバス>「愛国東2丁目」停 (徒歩3分) ■地目/ 原野 ■建ぺい率/ 50% ■容積率/ 80% ■設備/ 庭 (10坪以上)、物置、都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、駐車場4台 ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市緑ヶ岡5

日当たり良好！

中古住宅販売価格 1,180万円 (税込)

リフォーム箇所 (2026年8月)
 ・水回りキッチン (システムキッチン交換) ・浴室 (ユニットバス交換) ・洗面所 (洗面化粧台交換) ・トイレ (温水洗浄便座付トイレ交換) ・内装床・フローリング (全室フローリング張替) ・壁・天井 (クロス全張替) ・建具 (室内ドア・収納扉交換、サッシ交換) ・外構・外装外壁 (外壁塗装、サイディング張替) ・屋根塗装・外部 (玄関ドア交換) 設備・その他配管 (給排水管交換) 照明・電気 (LED照明新設)

■所在地/ 釧路市緑ヶ岡5丁目27番8号 ■建物面積/ 125.23㎡ (37.88坪) ■土地面積/ 223.89㎡ (67.7坪) ■築年月/ 1970年8月 (築56年) ■交通/ <しろバス>「若草坂下」停 (徒歩5分) ■地目/ 原野 ■建ぺい率/ 50% ■容積率/ 80% ■設備/ 物置、都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、駐車場3台 ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路町わらび

お庭で家庭菜園！




中古住宅販売価格 530万円 (税込)

■所在地/ 釧路町釧路町わらび2番72号 ■建物面積/ 89.91㎡ (27.19坪) ■土地面積/ 320.5㎡ (96.95坪) ■築年月/ 1988年4月 (築38年) ■交通/ JR釧網線「遠矢駅」(車で4分 (2.1km)) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 50% ■容積率/ 80% ■設備/ プロボパングス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、車庫 ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市貝塚2

お庭で家庭菜園！

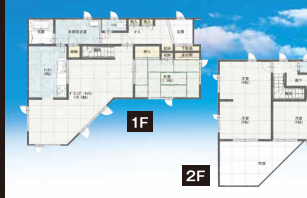



中古住宅販売価格 450万円 (税込)

■所在地/ 釧路市貝塚2丁目17番6号 ■建物面積/ 95.96㎡ (29.02坪) ■土地面積/ 357.28㎡ (108.07坪) ■築年月/ 1975年9月 (築51年) ■交通/ JR釧網線「東釧路駅」(車で3分 (0.7km)) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 60% ■容積率/ 200% ■設備/ 都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、車庫 ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市春採2

車庫2台有！




中古住宅販売価格 2,500万円 (税込)

■所在地/ 釧路市春採2丁目20番4号 ■建物面積/ 224.24㎡ (67.83坪) ■土地面積/ 474.58㎡ (143.56坪) ■築年月/ 1991年6月 (築35年) ■交通/ JR釧網線「釧路駅」(車で11分 (4.5km)) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 60% ■容積率/ 200% ■設備/ 都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、車庫 ■用途/ 第1種中高層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市新橋大通2

美容室居抜き物件！




中古住宅販売価格 1,300万円 (税込)

■所在地/ 釧路市新橋大通2丁目2番8号 ■建物面積/ 224.24㎡ (67.83坪) ■土地面積/ 474.58㎡ (143.56坪) ■築年月/ 1961年8月 (築65年) ■交通/ JR釧網線「釧路駅」(車で8分) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 80% ■容積率/ 300% ■設備/ 都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー ■用途/ 近隣商業地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市武佐1

高台物件！



中古住宅販売価格 450万円 (税込)

■所在地/ 釧路市武佐1丁目41番11号 ■建物面積/ 107.89㎡ (32.63坪) ■土地面積/ 240㎡ (72.6坪) ■築年月/ 1970年11月 (築55年) ■交通/ JR釧網線「武佐駅」(車で7分 (2.7km)) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 50% ■容積率/ 80% ■設備/ 都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、駐車場 ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市武佐2

収納豊富！

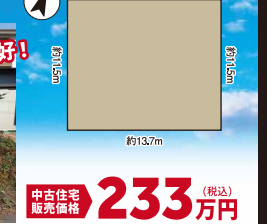



中古住宅販売価格 780万円 (税込)

■所在地/ 釧路市武佐2丁目25番17号 ■建物面積/ 148.23㎡ (44.83坪) ■土地面積/ 303㎡ (91.65坪) ■築年月/ 1986年1月 (築40年) ■交通/ JR釧網線「武佐駅」(車で6分 (1.9km)) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 60% ■容積率/ 200% ■設備/ 都市ガス、電気、灯油暖房、灯油ボイラー、モニター付インターホン、駐車場 ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 即日

釧路市星が浦北2

人気の角地！
 アクセス良好！

中古住宅販売価格 233万円 (税込)

■所在地/ 釧路市星が浦北2丁目1番4号 ■土地面積/ 約154㎡ (約46.6坪) ■地目/ 宅地 ■建ぺい率/ 60% ■容積率/ 200% ■用途/ 第1種低層住居専用地域 ■取引態様/ 仲介 ●引渡日/ 相談